

Akraneskaupstaður

Fasteignagjöld árið 2015.

Dæmi:

Íbúðarh.	Mat krónur	Flatarmál m ²
Hús	21.060.000	147
Bílskúr	0	0
Lóð	3.290.000	587
	24.350.000	147

Atv.hús	Mat krónur	Flatarmál m ²
Verslun	51.350.000	840
	0	0
Lóð	11.000.000	2585,2
	62.350.000	840

Íbúðarhús

	Akranes-kaupstaður	Akranes-kaupstaður	Akureyrar-bær	Sveitarf. Árborg	Garða-bær	Hafnarfj. bær	Kópa-vogur	Mosfells-bær	Reykjanes-bær	Reykjavíkurborg	Seltjarnarnes-bær	Borgar byggð
Fasteignaskattur A	87.928	87.928	110.316	69.140	101.485	99.448	104.596	95.296	108.438	85.640	98.427	92.564
Vatnsskattur breyt	31.712	31.712	17.655	45.195	46.514	37.293	35.523	35.961	44.893	31.712	49.213	41.047
Vatnsskattur fastag	5.560	5.560	8.005	0	0	0	0	0	0	5.560	0	6.343
Holræsagjald A	53.217	53.217	27.783	73.104	50.742	69.259	66.705	50.345	36.869	53.217	68.899	53.217
Holræsagjald fastgj.	9.379	9.379	8.000							9.379		9.379
Lóðarleiga A	6.410	34.710	19.612	31.139	22.853	19.195	11.435	16.520	38.093	11.571	26.597	38.285
Sorpgjald	29.820	29.820	30.700	36.480	21.400	28.298	24.500	24.000	37.435	28.550	21.800	34.800
	224.026	252.325	222.071	255.059	242.994	253.494	242.758	222.122	265.728	225.628	264.936	275.635
Sem hlutfall af Akranesi	100,0%	112,6%	99,1%	113,9%	108,5%	113,2%	108,4%	99,2%	118,6%	100,7%	118,3%	123,0%
Sem hlutfall af Akranesi	88,8%	100,0%	88,0%	101,1%	96,3%	100,5%	96,2%	88,0%	105,3%	89,4%	105,0%	109,2%

Atvinnuhúsnæði

	Akranes-kaupstaður	Akranes-kaupstaður	Akureyrar-bær	Sveitarf. Árborg	Garða-bær	Hafnarfj. bær	Kópa-vogur	Mosfells-bær	Reykjanes-bær	Reykjavíkurborg	Seltjarnarnes-bær	Borgar byggð
Fasteignaskattur C	1.028.775	1.028.775	1.068.429	1.132.229	1.346.977	1.499.642	1.482.285	1.376.569	923.262	1.559.913	962.164	747.114
Vatnsskattur breyt	181.213	181.213	100.884	134.564	89.798	95.432	82.349	83.428	115.827	181.213	81.024	234.553
Vatnsskattur fastag	5.560	5.560	16.010	0	0	0	0	0	0	5.560	0	6.343
Holræsagjald C	304.097	304.097	158.760	217.662	97.962	177.230	154.633	116.800	201.439	304.097	113.434	304.097
Holræsagjald fastag.	9.379	9.379	8.000							9.379		9.379
Lóðarleiga C	103.046	175.780	319.872	121.062	144.023	208.451	491.188	161.906	128.334	166.791	250.155	159.768
Sorpgjald	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.632.069	1.704.803	1.671.955	1.605.517	1.678.760	1.980.755	2.210.455	1.738.703	1.368.862	2.226.953	1.406.777	1.461.254
Sem hlutfall af Akranesi	100,0%	104,5%	102,4%	98,4%	102,9%	121,4%	135,4%	106,5%	83,9%	136,4%	86,2%	89,5%
Sem hlutfall af Akranesi	95,7%	100,0%	98,1%	94,2%	98,5%	116,2%	129,7%	102,0%	80,3%	130,6%	82,5%	85,7%

Í útreikning er stuðst við að allar tölur sem taka mið af fasteignamati séu reiknaðar sem margfeldi samkvæmt upplýsingum FMR. Grunnatala 1 miðað við Akranes.

Skattstofn atvinnuhúsnæðis er nú ekki fasteignamat þeirra, heldur sambland af fasteignamati í fyrra(70%) og fasteignamati nú (30%). Hlutinn er byggir á tekjuvirðingu eigna.

Hús sem stuðst er við fastanr. 210-0531 og atv.hús fastanr. 210-0565

Akraneskaupstaður

Fasteignagjöld árið 2015 án vatns- og holræsagjalds.

Dæmi:

Íbúðarh.	Mat krónur	Flatarmál m ²	Atv.hús	Mat krónur	Flatarmál m ²
Hús	21.060.000	147	Verslun	51.350.000	840
Bílskúr	0	0		0	0
Lóð	3.290.000	587	Lóð	11.000.000	2585,2
	24.350.000	147		62.350.000	840

Íbúðarhús

	Akranes- kaupstaður	Akranes- kaupstaður	Akureyrar- bær	Sveitarf. Árborg	Garða- bær	Hafnarfj. bær	Kópa- vogur	Mosfells- bær	Reykjanes- bær	Reykjavíkur- borg	Seltjarnarnes- bær	Borgar byggð
Fasteignaskattur A	87.928	87.928	110.316	69.140	101.485	99.448	104.596	95.296	108.438	85.640	98.427	92.564
Lóðarleiga A	6.410	34.710	19.612	31.139	22.853	19.195	11.435	16.520	38.093	11.571	26.597	38.285
Sorpgjald	29.820	29.820	30.700	36.480	21.400	28.298	24.500	24.000	37.435	28.550	21.800	34.800
	124.158	152.457	160.628	136.760	145.738	146.942	140.531	135.816	183.966	125.761	146.824	165.649
Sem hlutfall af Akranesi	100,0%	122,8%	129,4%	110,1%	117,4%	118,4%	113,2%	109,4%	148,2%	101,3%	118,3%	133,4%
Sem hlutfall af Akranesi	81,4%	100,0%	105,4%	89,7%	95,6%	96,4%	92,2%	89,1%	120,7%	82,5%	96,3%	108,7%

Atvinnuhúsnæði

	Akranes- kaupstaður	Akranes- kaupstaður	Akureyrar- bær	Sveitarf. Árborg	Garða- bær	Hafnarfj. bær	Kópa- vogur	Mosfells- bær	Reykjanes- bær	Reykjavíkur- borg	Seltjarnarnes- bær	Borgar byggð
Fasteignaskattur C	1.028.775	1.028.775	1.068.429	1.132.229	1.346.977	1.499.642	1.482.285	1.376.569	923.262	1.559.913	962.164	747.114
Lóðarleiga C	103.046	175.780	319.872	121.062	144.023	208.451	491.188	161.906	128.334	166.791	250.155	159.768
Sorpgjald	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.131.821	1.204.555	1.388.301	1.253.291	1.491.000	1.708.093	1.973.473	1.538.475	1.051.595	1.726.705	1.212.319	906.881
Sem hlutfall af Akranesi	100,0%	106,4%	122,7%	110,7%	131,7%	150,9%	174,4%	135,9%	92,9%	152,6%	107,1%	80,1%
Sem hlutfall af Akranesi	94,0%	100,0%	115,3%	104,0%	123,8%	141,8%	163,8%	127,7%	87,3%	143,3%	100,6%	75,3%

Í útreikning er stuðst við að allar tölur sem taka mið af fasteignamati séu reiknaðar sem margfeldi samkvæmt upplýsingum FMR. Grunntala 1 miðað við Akranes.